

H O T Ă R Ă R E A NR.65/09.11.2015  
privind aprobarea încadrării terenurilor situate în intravilanul și extravilanul  
orașului Baia de Arieș, pe zone și categorii de folosință

Consiliul Local Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședință de îndată;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea încadrării terenurilor situate în intravilanul și extravilanul orașului Baia de Arieș, pe zone și categorii de folosință; raportul comun al Compartimentului agricol și Biroului urbanism înregistrat sub nr. 5109 din 04.11.2015; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 din cadrul consiliului local; amendamentele formulate de comisiile de specialitate nr.1 și 3, în cadrul rapoartelor de avizare;

Având în vedere: legi nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și ale art.36 alin.4 lit.”c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și modificată;

În temeiul art.45(2) și art.115 alin.(1) lit.,b” din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art.1.Se aprobă încadrarea terenurilor situate în intravilanul orașului Baia de Arieș și al satelor componente, pe zone și categorii de folosință conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă încadrarea terenurilor situate în extravilanul orașului Baia de Arieș și al satelor componente, pe zone și categorii de folosință, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Încadrarea terenurilor pe zone se face în vederea stabilirii impozitului pe teren datorat de contribuabili, începând cu anul 2016, potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Baia de Arieș prin aparatul de specialitate.

Art.5. Începând cu data de 01.01.2016, orice prevederi contrare prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea.

Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului urbanism;

Compartimentului Impozite si taxe locale;

Se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Baia de Arieș.

Prezenta hotărâre s-a votat cu 9 voturi favorabile, din numărul de 13 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,  
Cons. Goia Emil

Contrasemnează secretar,  
Nemeș Adriana Delia

Anexa nr. 1 la HCL nr. 65/09.11.2015

# LISTA CUPRINZÂND ZONAREA TERENURILOR DIN INTARVILANUL LOCALITĂȚII BAIA DE ARIEȘ

## ZONA A

- str. Piața Băii
- str. Republicii până la intersecția cu str. Izvoarelor
- str. Minerilor până la intersecția cu str. Primăverii
- str. 22 Decembrie până la intersecția cu str. Stadionului, inclusiv fam. Fonoage Ileana
- str. Arieșului cu toate blocurile
- str. Țarinei până la Țăran Maria
- str. Motilor
- str. Dr. Lazăr Chirilă până la fam. Anca Elena, inclusiv
- str. Avram Iancu până la fam. Candrea Rodica inclusiv
- str. Ioan Pățaș
- str. Calea Turzii-proprietățile de la drumul național DN 75

## ZONA B

- str. Uzinei
- str. Transformatorului
- str. Bazinelor până la intersecția cu str. Țarinei
- str. Avram Iancu de la fam. Candrea Rodica
- str. Florilor, str. 9 Mai, str. Stadionului
- str. 22 Decembrie de la intersecția cu str. Stadionului
- str. Dr. Lazăr Chirilă de pe malul drept al Văii Cioara
- str. Republicii de la intersecția cu str. Izvoarelor până la podul peste Valea Ciorii
- str. Minerilor de la intersecție cu str. Primăverii până la intersecția cu str. 1 Mai
- str. 1 Mai
- str. Țarinei

## ZONA C

- str. Amurgului
- str. Merilor, str. Fântînilor
- str. Dr. Lazăr Chirilă de pe malul drept al Văii Cioara
- str. Primăverii,
- str. 8 Martie
- str. Izvoarelor
- str. Calea –Turzii
- str. Hărmăneasa până la fam. Haiduc inclusive
- str. Republicii de la podul de peste Valea –Ciorii până la fam. Joco Andrei

## ZONA D

- str. Minerilor de la intersecția cu str. 1 Mai
- str. Hărmăneasa de la fam. Haiduc
- str. Brazilor
- str. Prunilor
- str. Iazul Morii

## SATE APARTINĂTOARE ORAȘULUI BAIA DE ARIEȘ RANGUL V ZONA A

- Brăzești
- Cioara de Sus
- Muncelu
- Sartăș
- Simulești

Presedinte de sedinta  
Cons. Goia Emil

Contrasemneaza secretar,  
Nemeș Adriana Delia

**ZONAREA TERENURILOR DIN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII BAIA DE ARIEȘ**

	<b>ZONA A</b>	<b>ZONA B</b>	<b>ZONA C</b>	<b>ZONA D</b>
<b>SARTAS</b>	PLESA	LACURELE	POENI	TOLOSOAIA
	CAMPUL DEAMULUI	DUMBRAVA	FRUNTI	DOSTINA
	CIUNTIREI	PRESACA	JIMEL	BARLA
	PODURI	TEIU	COLTURELE	FRANTURA
		FATA	MACURI	CARBUNARI
		ZMIDA	CORBURI	PELINGARU
		ZAPODEA	OBÂRSIE	SESTINI
			CABALAS	DEALUL BUNUTII
			VARTOP	DEALUL BOSTANULUI
			LAZURI	CITERA
				BULZ
<b>MUNCEL</b>	ARINI	DUMBRAVA	HORAITA	DAMBUL SASULUI
	COASTA MALAIEȘTI	FULGERIS	BRUSTUREI	SESTINI
	BERCURILE	PALTINI	ONESTI	BARLA
	DOSTINA DANESTI	CONTIU	HONCI	TOLOSOAIA
		CURATURA	STANA	POIANA
		DEALUL MALAI	POIANA BEARTA	DAMBUL NEAGULUI
		COASTA CARULUI	GAONOAIA	PIATRA CAPRII
		ZAPODEA	FANTANA RECE	COPARTU
			CALUGARU	POINITA – CERBUL
			HONCA	PIETRIS
			RUNCU	DAMBUL SUTETIULUI
				DAMBUL PLOPILOR
<b>BRAZESTI</b>	PODURI	ZAPOADEA	GURA DOSULUI	NEGOIUL
	HIACUL BORII	OVESELE	RUNCULET	SECATURI
		SESU DEALULUI	POIANA	GRUIU URSULUI
		COASTA CORBULUI	JEZUINILE	TEMNICIOARA
		VARTOP	BIRA	PICIORAGU
		ZMIDA	OBIRSIE	BULZ
		BOBAIA	SESTINI	CERBICE
		GRUIUL PORCULUI	ODRIHEI	SESU
		DABORCA	PLESA	PRELUCI
			DUMOAIA	OLTER
			TROASELE	CABALASU
			ARSURI	VRANITA
			GHIBA	
			ORZISTE	
	<b>ZONA A</b>	<b>ZONA B</b>	<b>ZONA C</b>	<b>ZONA D</b>
	TARINA CIORII	CROCU	STIUBEI	COLTUL CIORANULUI
	PE VALE (IN SAT)	VARATEC	VACAROI	MOGA

<b>CIOARA DE SUS</b>	SIMULESTI	FATA VARATICILOR	CURU DEALULUI	SUB VACAROI
		LACU	DEALUL DAMIANULUI	CRISTOV
		MACAVESTI	PLAIU	HOTAR
			FATACIUNI	MUNTELE DIN SUS
			VARTOP	MUNTELE DIN JOS
			TEIU	
			POIANA	
			PLESIA	
			METERC	
			CITERA NEAGRA	
			TALNARU	
			RIPOASELE	
			CASOILE FUNDOAIE	
			TELNICIOARA	
			DOSTINA	
			PRELUCA CUCILOR	
<b>BAIA DE ARIES</b>	MAGULICE	HANAU	DEALUL GROPII	VARTOP
	STRAMTURA	STANISOARA	LACU	TATAGURI
	GROSAMA	AMBRU	HIDIUS	ARINA
	CARPINI	CATIU	FEREDU	HONCA CATIULUI
	FRUNTEA	BAIA ROSIE	PESTERA	DL.MESTECENI
	MARHAU	DEALUL BAI		OBARSIA
	TARINA-MALAI	PRUNI		JEMATOARE
	GRUI	DEALUL PLESII		COPIRTUL
	GUTRI	BENTA		PARAJINOSU
	HARLOST	FUNDOAIE		
		PLESA MICA –MARE		
		FATA SOCILOR		
		DMBUL PINULUI		
		PARAUL FUNDOII		
		DAMBUL LUI BOIAN		
		DAMBUL TARASTI		

Președinte de ședință,  
Cons. Goia Emil

Contrasemnează secretar,  
Nemeș Adriana Delia